

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Dati della richiesta	Comune di CAMPAGNANO DI ROMA (Codice: B496)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 30 Particella: 950 Sub.: 2

INTESTATO

1	CARNEVALI Laura nata a ROMA (RM) il 19/08/1983	CRNLRA83M59H501R*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		30	950	2			A/7	4	9,5 vani	Totale: 248 m² Totale: escluse aree scoperte**: 246 m²	Euro 1.643,62	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA MONTE RAZZANO n. 103 Piano S1-T - 1											
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. RM0165648 del 05/03/2015					Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B496 - Foglio 30 - Particella 950

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	950	2			A/7	4	9,5 vani		Euro 1.643,62	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/02/2015 Pratica n. RM0142681 in atti dal 24/02/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45101.1/2015)
Indirizzo		VIA MONTE RAZZANO n. 103 Piano S1-T - 1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. RM0165648 del 05/03/2015	Partita		Mod.58	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B496 - Foglio 30 - Particella 950

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	950	2			A/7	3	8,5 vani		Euro 1.251,12	VARIAZIONE del 27/02/2014 Pratica n. RM0136652 in atti dal 27/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 23349.1/2014)
Indirizzo		VIA MONTE RAZZANO n. 103 Piano S1-T - 1										
Notifica					Partita					Mod.58	-	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	950	2			F/3					VARIAZIONE del 23/10/2012 Pratica n. RM1033565 in atti dal 23/10/2012 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 115674.1/2012)
Indirizzo		VIA MONTE RAZZANO n. SC Piano S1-T - 1										
Notifica					Partita					Mod.58		
Annotazioni	di stadio: stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 03/10/2012											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		30	950	2			F/3						VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/10/2011 Pratica n. RM1135476 in atti dal 13/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 137176.1/2011)	
Indirizzo		VIA MONTE RAZZANO n. SC Piano S1-T - 1												
Notifica							Partita				Mod.58			

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		30	950	2			F/3						COSTITUZIONE del 30/10/2008 Pratica n. RM1378371 in atti dal 30/10/2008 COSTITUZIONE (n. 10729.1/2008)	
Indirizzo		VIA DI MONTE RAZZANO n. SC Piano S1-T - 1												
Notifica							Partita				Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/07/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARNEVALI Laura nata a ROMA (RM) il 19/08/1983	CRNLRA83M59H501R*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/07/2014 Pubblico ufficiale NAPOLI RICCARDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 2349 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 23066.1/2014 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 04/08/2014	

Situazione degli intestati dal 30/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARNEVALI Carlo nato a CAMPAGNANO DI ROMA (RM) il 24/08/1949	CRNCRL49M24B496O*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/07/2014
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 30/10/2008 Pratica n. RM1378371 in atti dal 30/10/2008 COSTITUZIONE (n. 10729.1/2008)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).