

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2026

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 290 Particella: 1264 Sub.: 34</b>

#### INTESTATI

1	PANICCIA Gabriella nata a ROMA (RM) il 22/10/1961	PNCGR61R62H501X*	(1) Proprieta' 10/40
2	PANICCIA Pietro nato a ROMA (RM) il 11/01/1936	PNCPTR36A11H501Y*	(3) Abitazione 1/1
3	PANICCIA Pietro nato a ROMA (RM) il 11/01/1936	PNCPTR36A11H501Y*	(1) Proprieta' 30/40

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>	<b>Totale: 104 m² Totale: escluse aree scoperte**: 99 m²</b>	<b>Euro 852,15</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA GOFFREDO CIARALLI n. 100 Edificio 2 Scala C Interno 22 Piano 3-S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 290 - Particella 1264

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 852,15</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 Pratica n. RM0813141 in atti dal 05/12/2014 VTO per eliminazione civici duplicati (n. 173068.1/2014)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2026

<b>Indirizzo</b>	VIA GOFFREDO CIARALLI n. 100 Edificio 2 Scala C Interno 22 Piano 3-S1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 290 - Particella 1264

**Situazione dell'unità immobiliare dal 16/02/2010**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 852,15</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/02/2010 Pratica n. RM0188814 in atti dal 16/02/2010 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 16241.1/2010)

<b>Indirizzo</b>	VIA GOFFREDO CIARALLI n. 100 Edificio 2 Scala C Interno 22 Piano 3-S1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>		<b>L. 1.650.000</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

<b>Indirizzo</b>	VIA NOMETANA n. 100 Edificio 2 Scala C Interno 22 Piano 3-S1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	2191491	<b>Mod.58</b>	-

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/1987**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 1,33 L. 2.580</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/1987 in atti dal 29/12/1998 (n. 133542.1/1987)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2026

<b>Indirizzo</b>	VIA NOMETANA n. 100 Edificio 2 Scala C Interno 22 Piano 3-S1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	2191491	<b>Mod.58</b>	-

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>290</b>	<b>1264</b>	<b>34</b>	<b>6</b>								COSTITUZIONE in atti dal 20/12/1990 (n. 133542/1987)

<b>Indirizzo</b>	VIA NOMETANA n. KM 10 Scala C Interno 22 Piano S1 - 3				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	421325	<b>Mod.58</b>	-

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 08/01/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANICCIA Gabriella nata a ROMA (RM) il 22/10/1961	PNCGRL61R62H501X*	(1) Proprieta' 10/40
2	PANICCIA Pietro nato a ROMA (RM) il 11/01/1936	PNCPTR36A11H501Y*	(3) Abitazione 1/1
3	PANICCIA Pietro nato a ROMA (RM) il 11/01/1936	PNCPTR36A11H501Y*	(1) Proprieta' 30/40
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 08/01/2024 Pubblico ufficiale ROMA 4 - COLLATINO Sede ROMA (RM) Sede TJR Registrazione Volume 88888 n. 96722 registrato in data 29/02/2024 - REC. ESITO VOLT. TELEMATICA 26994/2024*SUCCESSIONE - GIAMMARIA BIANCA MARIA Voltura n. 53568.1/2024 - Pratica n. RM0261906 in atti dal 02/05/2024	

#### Situazione degli intestati dal 26/07/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIAMMARIA BIANCA MARIA sede in ROMA (RM)		(1) Proprieta' 10/20 fino al 08/01/2024
2	PANICCIA Pietro nato a ROMA (RM) il 11/01/1936	PNCPTR36A11H501Y*	(1) Proprieta' 10/20 fino al 08/01/2024
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 26/07/1989 Pubblico ufficiale SOCCORSI ALIFORNI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 61225 - UR Registrazione n. 43288 registrato in data 08/08/1989 - Voltura n. 30312.1/1990 in atti dal 28/05/1998	

#### Situazione degli intestati dal 20/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	M.I.N.A. MOBILIARE IMMOBILIARE NOMETANA APPALTI SPAsede in CARPI (MO)	01206420588	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 26/07/1989
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE in atti dal 20/12/1990 (n. 133542/1987)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2026

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).